

## 兴业太古汇

兴业太古汇位于上海市静安区南京西路商圈核心优越地段，是由两家香港上市公司，香港兴业国际集团有限公司与太古地产有限公司按 50:50 比例共同投资、拥有兼管理运营。整个项目占地面积约 6.3 万平方米，总楼面面积约 32.2 万平方米，其中包括一座时尚购物中心、两幢甲级办公楼、两家精品酒店和一家酒店式公寓，旨在提供集工作、休憩、放松以及享受于一身的多元化商务空间。

**地点** : 上海市南京西路商圈

**开业年份** : 2016 年下半年起分阶段开业

**开发商** : 香港兴业国际集团有限公司 (50%)  
太古地产有限公司 (50%)

**建筑设计** : 王欧阳 (香港) 有限公司——建筑设计顾问  
艾奕康环境规划设计 (上海) 有限公司——结构设计顾问  
柏诚 (亚洲) 有限公司——机电顾问

**项目面积** : 占地面积约 6.3 万平方米 (约 67.6 万平方尺)

**楼面面积** : 总楼面面积约为 32.2 万平方米  
(约 346 万平方尺)  
时尚购物中心 —— 兴业太古汇  
(约 10 万平方米/约 107.8 万平方尺)  
两幢甲级办公楼 —— 香港兴业中心一座及香港兴业中心二座  
(逾 17 万平方米/约 185 万平方尺)  
两家精品酒店和一家酒店式公寓  
— 上海素凯泰酒店  
— 铺舍及铺舍酒店式公寓  
(逾 5 万平方米/约 53.8 万平方尺，共提供超过 400 间客房)

**停车位数量** : 近 1,200 个

**交通网络** : 与地铁 13 号线无缝连接，只需步行 3-5 分钟即可到达南京西路站搭乘地铁 2 号线及 12 号线  
临近延安高架及南北高架路，30 分钟即可抵达虹桥交通枢纽，50 分钟到达浦东国际机场  
超过 20 多条公交线路 (23 路、49 路、921 路、955 路等) 环绕周边，连接城市东西南北各方向

## 购物中心特色

：主打“爱混敢嗲”定位的兴业太古汇将主题概念融入到建筑设计、业态组合等各个方面。购物中心包括地下两层和地面四层，与两个户外广场无缝连接。项目拥有近 250 家不同定位的品牌，涵盖时尚服装、配饰和美妆购物、超市及瑜伽中心，以及逾 45 家国际化的餐饮选择。项目内保留一座拥有百年历史的欧式大宅建筑，为纪念香港兴业国际集团创始人查济民先生，重新命名为“查公馆”。该建筑在保存上海独特历史建筑风格的前提下进行了翻新。此外，项目同时拥有逾 10 个室内外活动场地，包括一个全天候、开放式的多功能厅，是举办休闲娱乐与文化艺术活动的绝佳场地。

## 主要租户品牌

：中国内地首店（排名不分先后）：Atelier Cologne 欧珑、BMS Organics 蔬事、CNCN、CHA LING 茶灵、DAMIR DOMA、Dyson 戴森官方体验店、EL NACIONAL 易食公社、Garrett Popcorn 皆乐、Gucci Beauty、Ho Hung Kee 何洪记、Natura Bisse 悦碧施、THE PEACOCK ROOM、Paris Blanc 巴黎白、STARBUCKS RESERVE™ ROASTERY SHANGHAI 星巴克臻选®上海烘焙工坊、seul & SEUL 南法料理、SHANGHAI CLUB 上海总会、UMI、Vivienne Hu 薇薇安胡、ZWILLING HOME 双立人之家等。

**其他主要品牌：**Aape、Adidas FTWR SUPPLY、AIGLE、BAOBAO ISSEY MIYAKE&PLEATS PLEASE、Bonpoint、THE BEAST 野兽派、Carré d' Artistes 艺术家方块、CHANEL Beauty、CINKER PICTURES 三克映画餐厅、city'super 超·生活、Coach、COS、Denham、Dior、Diptyque、Disney、De'Longhi 德龙 EVISU、Editor、EXI.T、Fred Perry、Frankie Morello、Fresh、G Givenchy、Guerlain、initial、I-PRIMO 艾璞俪梦、i.t、JOYRICH、JACOBEBEAN、KENZO、LA MER、LANCOME、LEGO、lululemon、Marc O' Polo、Michael Kors、MU、McQ 亚历山大·麦昆、MAX&Co、NIKE KICKS LOUNGE、NIO 蔚来汽车、PUMA、Sisley、SpaceCycle、Sulwhasoo、SWAROVSKI、Ted Baker、Tesla、Weekend Max Mara、YVY、YSL 等。

**主要餐饮品牌：**Bar Constellation 酒池星座、BIBIGO 必品阁、Chikalicious Dessert Bar、Chocolate House、Din Tai Fung 鼎泰丰、Gather 撷日料集合、GODIVA 歌帝梵、Grandma's Home Time Travel 外婆家穿越、Hunter Gatherer 悦衡食集、Ice Monster 冰馆、Jade Garden 翠园、Koyama 小山日本料理、Let's Burger&Lobster、Let's Taipei 非常台北、LAOJISHI 老吉士、Little Nanyang 小南洋、LIAN 尚莲·越泰、MOLOKAI 摩罗街、Movenpick 莫凡彼冰淇淋、Noodle Talk 见面谈、Sunny Hills 微热山丘、the'ATRE TEA 茶聚场等。

奖项及殊荣	: 年份	奖项	主办机构
	2015	香港兴业中心获得 LEED®铂金级 预认证	美国绿色建筑委员会
	2017	2017《TimeOut 上海》新生活大赏之年 度人气商业地标	《TimeOut 上海》杂志
	2017	2017 年度第 7 届上海商圈最地标评选之 最具追捧潮流地标奖	《申江服务导报》

查询热线 : (86 21) 5275 8888

网址 : [www.hkritaikoohui.com/](http://www.hkritaikoohui.com/)

微博 : [weibo.com/u/5647538248](http://weibo.com/u/5647538248)

微信 : 服务号: hkritakoo\_sh 公众号: hkritaikoohui