

## 前滩太古里

前滩太古里坐落于上海浦东前滩国际商务区核心地段，为陆家嘴集团与太古地产共同发展的综合零售项目，聚焦“**Wellness**”及可持续发展理念，拥有约 250 间商店，承袭太古里的品牌基因，采用开放式、里巷交错的建筑布局，同时引入了独特的“**Wellness**”休闲购物概念。

**地点** 上海市浦东新区东育路 500 弄

**开业年份** 2021

**发展商** 太古地产有限公司（50%）  
陆家嘴集团（50%）

**建筑设计** 美国 5+ Design 五杰设计 —— 建筑  
新加坡 Tierra 事务所 —— 景观

**总楼面面积  
(约数)** 1,188,727 平方呎

**停车位数目** 1,724

**交通网络** 前滩太古里与前滩中心甲级办公楼及前滩香格里拉大酒店无缝连接，同时直通地铁上海东方体育中心站，为 6、8 及 11 号线三线交汇点，紧密连接陆家嘴、徐家汇、人民广场和上海迪士尼度假区。

距离上海浦东国际机场 40 分钟车程，距离上海虹桥国际机场 35 分钟车程。

**特色** 前滩太古里的“**Wellness**”核心概念，可见于其绿色景观和众多独特的休憩空间，供访客在此聚集和放松。该综合项目采用“双层开放空间”设计，广阔的开放绿化空间和街区横跨地面和屋顶，并由环抱黄浦江景致的 80 米长“悦目桥”（**Scenic Bridge**）连接。设于屋顶的“天空环道”（**Sky Loop**），是一条长 450 米的数位化跑步道及散步道，鼓励访客运动。智慧停车系统提供无感泊车支付功能、VIP 线上预订停车位、虚拟现实（VR）车辆搜寻服务及代客泊车服务。

**租户组合** 前滩太古里汇聚约 250 家商店，涵盖国际奢侈品牌、健康和园艺概念店，以及四大主力店铺：浦东首家茑屋书店、中国首家无印良品农场概念店、中国内地首家旗舰影城 MOVIE MOVIE、浦东首家华为直营旗舰店。

零售品牌包括 Audemars Piguet 爱彼、Balenciaga 巴黎世家、Bulgari 宝格丽、Cartier 卡地亚、Dior 迪奥、Moncler 盟可睐、Saint Laurent 圣罗兰、Tiffany & Co. 蒂芙尼等。

餐饮食肆包括中国内地首家 CAFÉ DIOR 迪奥咖啡馆、Boucheron 宝诗龙冬季花园店，以及全球首家星巴克向绿工坊。

奖项及殊荣	年份	奖项	主办机构
	2024	ICSC 全球营销大奖	国际购物中心协会
	2023	香港 A&D 大奖最佳零售项目奖银奖	香港 A&D
	2023	RICS 中国奖 2023 年度商业地产项目冠军	皇家特许测量师学会
	2023	年度文化艺术先锋奖	CSVB 中国商场价值榜
	2023	年度中国商业价值大奖	CSVB 中国商场价值榜
	2022	年度最高商业价值奖银奖	CSVB 中国商场价值榜
	2022	最佳零售发展项目金奖	MIPIM Asia
	2022	美国 Architizer A+大众评选奖（购物商场类别）	美国 Architizer A+

**绿色建筑认证** 美国绿色建筑委员会 LEED® 能源与环境设计先锋评级

- 金级认证（2009 建筑主体与外壳）

国际 WELL 建筑研究院 WELL 健康建筑标准™

- 铂金级认证（核心与外壳 1 版）—— 首个获此殊荣的中国内地购物商场

**官方平台** [www.taikooliqiantan.com](http://www.taikooliqiantan.com)



微博



微信视频号



微信服务号



小红书



抖音

**联络方式** 电话：(86) 182 1759 8500  
 邮箱：[CustomerService\\_TLQ@taikooliqiantan.com](mailto:CustomerService_TLQ@taikooliqiantan.com)