三里屯太古里

三里屯太古里位於北京市朝陽區，是一個低密度、開放式的綜合商業項目，自 2008 年開業以來，已成為全國最受歡迎的休閒商業中心之一。三里屯太古里匯聚超過 200 間零售商鋪、近 70 間餐飲食肆，以及一家電影院。

地點	北京市朝陽區三里屯路 11 號及 19 號 北京市朝陽區工體北路 58 號
開業年份	2008 年 —— 三里屯太古里南區、瑜舍 2010 年 —— 三里屯太古里北區 2021 年 —— 三里屯太古里西區
發展商	太古地產有限公司
建築設計	The Oval Partnership（香港）—— 總規劃 隈研吾（日本）、SAKO（日本）、LOT-EK（美國）、SHoP（美國）、ARQUITECTONICA（美國）
總樓面面積 (約數)	三里屯太古里南區：776,909 平方呎 三里屯太古里北區：552,532 平方呎 三里屯太古里西區：293,405 平方呎
車位數目	逾 860
交通網路	地鐵 3 號線 - 團結湖站 H 出入口; 地鐵 10 號線 - 團結湖站 A 或 D 出入口 地鐵 17 號線 - 工人體育場站 D 出入口
特色	**購物中心** 三里屯太古里的國際化方針，令這座綜合商業項目成為北京最熱門的時尚目的地及休閒場所。這個分為三個不同區域的購物中心，已成為首都零售業的標誌性部分。 三里屯太古里南區以鮮明的色彩設計營造活力和時尚風格，其延綿伸展的佈局靈感來自傳統的北京胡同巷裡，有多條路徑和縱橫交錯的空間。三里屯太古里北區則以低調奢華、簡約典雅的四合院建築設計，與場內諸多全球知名的奢侈品牌相得益彰。而三里屯太古里西區是專案的最新部分，透過修葺改建，將原有的佈局重新配置為廣闊的建築空間，並將外牆重建為超大玻璃幕牆，同時加入了扶梯、直梯和照明等設施，以提升顧客體驗。

租户組合

三里屯太古里匯聚各式奢侈、時尚及設計品牌，餐飲和時尚生活概念店，提供高尚雅致的購物環境。

主要零售品牌包括融合了零售空間與北京首家 Le Café Louis Vuitton 餐廳的北京路易威登（Louis Vuitton）之家、店內開設由米其林三星女主廚主理的中國首家 Monsieur Dior 餐廳的北京迪奧（Dior）之家、蒂芙尼（Tiffany & Co.）旗艦店、愛馬仕（Hermès）北京三里屯專賣店、亞洲首家 SAINT LAURENT 聖羅蘭北京右岸精品店、Balenciaga 亞洲面積最大旗艦店、Loro Piana 華北面積最大精品店、勞力士（Rolex）專賣店、Apple 亞洲首家最高級別旗艦店 Flagship+、Gentle Monster 全球最大旗艦店、華北地區首家 LE LABO、全球第四家 JORDAN WORLD OF FLIGHT、Acne Studios 北京旗艦店、Loewe、Bottega Veneta、Celine 及 ARC'TERYX，以及英皇電影城中國旗艦店。

餐飲食肆包括全新升級的正宗粵式燒鵝品牌潭月、老鼎豐旗下融合菜品牌 FENG FULL、Old Tower、The boots 泥靴北京首店、超人氣韓餐 NEED 北京首店、野果 Yeego 北京首店、CAPARESH 開府萊舍北京旗艦店。

獎項及殊榮

年份	獎項	主辦機構
2025	香港測量師學會大獎——「境外項目—建築物重建」	香港測量師學會
2025	能源與環境設計先鋒 LEED 鉑金級認證	美國綠色建築委員會(USGBC)
2025	中國商業價值大獎金獎	商業地產志 CSVB
2025	年度美食地標	TimeOut
2024	品牌重塑傳播推廣類金獎、多媒體設計類銀獎	倫敦設計獎
2023	全國示範智慧商店	國家商務部
2023	年度創意先鋒獎	中國商場價值榜
2022	首批國家級旅遊休閒街區	中華人民共和國文化和旅遊部、國家發展改革委
2021	年度京城夜生活地標、京城年度十大美食地標	TimeOut
2019	年度設施管理團隊入圍獎、優秀獎	皇家特許測量師學會
2013	D21 中國建築設計獎（商業類）	北京國際設計週、樓市傳媒
2012	高度推薦的混合使用中國建築（亞太區）	國際房地產大獎
2012	香港建築師學會城市設計類——特別建築獎	香港建築師學會
2010	透視設計大賞——卓越獎（三里屯太古里北區）	透視
2010	最佳購物體驗獎、最佳視覺裝潢獎	精品購物指南

綠色建築認證

美國綠色建築委員會LEED® 能源與環境設計先鋒評級

- 金級認證（營運與維護：既有建築類別）—— 三里屯太古里南區及北區

專業認證

中國質量認證中心

- ISO50001 能源管理系統認證
- ISO14001 環境管理系統認證
- ISO18001 職業健康安全管理系統認證

官方平台

www.taikoolisanlitun.com

微信服務號
@三里屯太古里服務號:
BJTaikooliSanlitun

微信訂閱號
@三里屯太古里訂閱號:
TaikooliSanlitun

微博

小紅書

抖音

視頻號

微信小程序

聯絡方式

電話：(86 10) 6417 6110
電郵：

- 傳媒查詢：tklslt-pr@swireproperties.com
- 拍攝申請：tklslt-shooting@swireproperties.com

太古地產
SWIRE PROPERTIES