

三里屯太古里

三里屯太古里位於北京市朝陽區，是一個低密度、開放式的綜合商業項目，自 2008 年開業以來，已成為北京市最受歡迎的休閒商業中心之一。三里屯太古里匯聚超過 200 間零售商鋪、近 70 間餐飲食肆，以及精品酒店瑜舍。

地點	北京市朝陽區三里屯路 11 號及 19 號 北京市朝陽區工體北路 58 號
開業年份	2008 年 —— 三里屯太古里南區、瑜舍 2010 年 —— 三里屯太古里北區 2021 年 —— 三里屯太古里西區
發展商	太古地產有限公司
建築設計	The Oval Partnership (香港) —— 總規劃 隈研吾 (日本)、SAKO (日本)、LOT-EK (美國)、SHoP (美國)、 ARQUITECTONICA (美國)
總樓面面積 (約數)	三里屯太古里南區：776,909 平方呎 三里屯太古里北區：552,532 平方呎 三里屯太古里西區：293,405 平方呎
車位數目	860
交通網路	三里屯太古里位於朝陽區中心，可乘坐巴士或北京地鐵 10 號線至團結湖站或農業展覽館站。三里屯太古里西區與北京地鐵 17 號線的北京工人體育場和 3 號線 (建設中) 相連。
特色	購物中心 三里屯太古里的國際化方針，令這座綜合商業項目成為北京最熱門的時尚目的地及休閒場所。這個分為三個不同區域的購物中心，已成為首都零售業的標誌性部分。 三里屯太古里南區以鮮明的色彩設計來營造活力和時尚風格，其延綿伸展的佈局模仿了傳統的北京胡同巷里，有多條路徑和縱橫交錯的空間。三里屯太古里北區則以低調奢華、簡約典雅的建築設計來配合奢侈品牌，開放式庭院佈局靈感來自經典的四合院建築。而三里屯太古里西區是項目的最新部分，透過修葺改建舊街市，將原有的佈局重新配置為廣闊的建築空間，並將外牆重建為超大玻璃幕牆，同時加入扶手電梯、升降梯和照明等設施，以提升遊客體驗。 酒店 瑜舍的翡翠綠玻璃外牆設計出自世界知名日本建築師隈研吾之手，是現代與傳統的融合。其設計概念著重無縫空間，讓這家擁有 99 間客房的酒店在繁華的街道之中散發出一種寧靜祥和的氣息。

租戶組合

三里屯太古里匯聚各式奢侈、時尚及設計品牌，餐飲和時尚生活概念店，提供高尚雅致的購物環境。

主要零售品牌包括 Apple 亞洲首家最高級別旗艦店 Flagship+、Gentle Monster 全球最大旗艦店、華北地區首家 LE LABO、全球第四家 JORDAN WORLD OF FLIGHT、Acne Studios 北京旗艦店、Loewe、Bottega Veneta、Celine 及 ARC'TERYX。

餐飲食肆包括陶陶居、三清潭，以及山居滿隴中國首家旗艦餐廳。

獎項及殊榮

年份	獎項	主辦機構
2023	全國示範智慧商店	國家商務部
2023	年度創意先鋒獎	中國商場價值榜
2022	瑜舍獲 TripAdvisor 旅行者之選至尊獎——中國 25 家最佳酒店 #5	TripAdvisor
2021	年度京城夜生活地標、京城年度十大美食地標	TimeOut
2019	年度設施管理團隊入圍獎、優秀獎	皇家特許測量師學會
2013	D21 中國建築設計獎（商業類）	北京國際設計週、樓市傳媒
2012	高度推薦的混合使用中國建築（亞太區）	國際房地產大獎
2012	香港建築師學會城市設計類——特別建築獎	香港建築師學會
2010	透視設計大賞——卓越獎（三里屯太古里北區）	透視
2010	最佳購物體驗獎、最佳視覺裝潢獎	精品購物指南

綠色建築認證

美國綠色建築委員會LEED® 能源與環境設計先鋒評級

- 金級認證（營運與維護：既有建築類別）—— 三里屯太古里南區及北區

專業認證

中國質量認證中心

- ISO50001 能源管理系統認證
- ISO14001 環境管理系統認證
- ISO18001 職業健康安全系統認證

官方平台

www.taikoolisanlitun.com; www.theoppositehouse.com



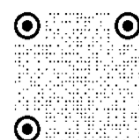
微信服務號
@三里屯太古里服務號:
BJTaikooliSanlitun



微信訂閱號
@三里屯太古里訂閱號:
TaikooliSanlitun



微博



小紅書



抖音



視頻號



微信小程序

聯絡方式

電話：(86 10) 6417 6110

電郵：

- 傳媒查詢：tklsl-pr@swireproperties.com
- 拍攝申請：tklsl-shooting@swireproperties.com